

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву Привредног друштва за производњу, унутрашњу и спољну трговину „Ванапекс“ д.о.о, Светог Деспота Стефана бр. 16, Љиг, за издавање локацијских услова за катастарску парцелу бр. 51304/1 у К.о. Љиг, на основу члана 53.а, 54, 55, 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ број 35/2015), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/2015 и 89/2015) издаје

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
ЗА КАТ. ПАРЦЕЛУ БРОЈ 51304/1 у К.о. Љиг
а за реконструкцију и доградњу пословног објекта-
самопослуге**

1. ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014);
- План генералне регулације насеља Љиг („Службени Гласник Општине Љиг“ број 5/2014);
- Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“ број 22/2015);
- Уредба о локацијским условима („Службени гласник РС“ бр. 35/2015);
- Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/2015 и 89/2015);
- Правилник о класификацији објекта ("Сл. гласник РС" бр. 22/2015);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ број 23/2015 и 77/2015);

2. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

- Адреса локације: улица Хаџи Рувимова б.б, Љиг.
- Грађевинска парцела: Дефинисана је као катастарска парцела број 51304/1 у К.о. Љиг.
- Површина кат. парцеле бр. 51304/1 у К.о. Љиг је 00.07.11 ha
- Приступ парцели и објекту остварен је са улице Хаџи Рувимове бб

3. КЛАСИФИКАЦИЈА И КАТЕГОРИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА

- Класификација објекта: Зграде за трговину на велико и мало
- Класификациони број: 123002
- Категорија објекта: Б зграде

4. ПОДАЦИ О ПЛАНИРАНОМ ОБЈЕКТУ

- Локацијски услови издају се у циљу реконструкције и доградње пословног објекта - самопослуге на кат. парцели бр. 51304/1 у К.о. Љиг;
- На основу приложеног идејног решења:
 - Постојећи објект за који је издата употребна дозвола је постављен на парцели у прекинутом низу – објект додириује једну бочну линију грађевинске парцеле.
 - Бруто површина под објектом: 551,43 м² (од тога 464 м² има одобрење за употребу)
 - Планирана бруто развијена грађевинска површина објекта: 1102,86 м²
 - Планирана укупна нето површина објекта: 1025,28 м²
 - Карактер изградње: Објект је сталног карактера.
 - Спратност планираног објекта: П+Пк
 - Предложени индекс заузетости: 0,78
 - Предложени индекс изграђености: 1,55
 - Кровна површина: Кров објекта је са косим кровним равнима, нагиба 12°, са кровним покривачем од ал. лимених сендвич панела.

5. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Предметна парцела налази се у оквиру Плана генералне регулације насеља Љиг и по намени припада површинама намењеним комерцијалним делатностима.

2.3.1.3 ПОВРШИНЕ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ (Д)

I) Правила у погледу величине парцеле

Минимална површина парцеле на којој је дозвољена изградња слободностојећег објекта у оквиру ове намене може бити 600м², а објекта у непрекинутом низу 300м².

Најмања ширина грађевинске парцеле за изградњу слободностојећих објеката је 16м, а објеката у непрекинутом низу 12м.

У случају већ постојећих неизграђених или изграђених парцела, грађевинским парцелама, условним за изградњу објеката комерцијалних делатности се сматрају све парцеле чија је минимална површина у складу са претходно наведеном регулативом. Све мање парцеле су неусловне за градњу, а уколико на истим постоје објекти који су у функцији неке од комерцијалних делатности на њима је дозвољено само текуће одржавање.

У случају постојећих изграђених парцела дозвољава се и формирање објект-парцела у сврху препарцелације и раздвајања јавног и грађевинског земљишта.

II) Врста и намена објеката

На површинама опредељеним за организацију комерцијалних делатности предвиђа се изградња слободностојећих објеката који су намењени широком спектру делатности међу којима се издвајају: специјализоване продавнице, посебни пословни комплекси, сервиси, складишта. Осим поменутих садржаја, на површинама опредељеним за комерцијалне делатности је могућа и организација туристичких и услужних садржаја у функцији транзита.

Поменути садржаји се могу организовати у оквиру појединачних објеката или комбиновану у оквиру истог објекта.

III) Положај објеката на парцели

Регулациона линија је линија разграничења парцела за површине и објекте од општег интереса од парцела које имају другу намену.

Регулациона линија утврђује се у односу на осовинску линију (осовину јавног пута), или у односу на граничну линију (кеј, траса пруге и сл.) и обележава за све постојеће и планиране саобраћајнице.

Грађевинска линија је линија на којој се поставља грађевински објекат. Грађевински објекат поставља се предњом фасадом на грађевинску линију.

Уколико парцела има приступ на две или више основних саобраћајница обавезна је грађевинска линија према саобраћајници вишег ранга, а ако је парцела на углу, обе грађевинске линије су обавезне.

Није дозвољено упуштање делова објеката у јавну површину.

Постојећи објекти који залазе у грађевинску линију се задржавају, а све накнадне интервенције у погледу реконструкције су дозвољене и то: надградња у границама постојећег габарита до параметара дефинисаних овим планом, а доградња у складу са задатим грађевинским линијама и параметрима за одређену зону.

Грађевинска линија треба да прати постојећу линију објекта за који је издата употребна дозвола. Постојећи објекат за који је издата употребна дозвола је постављен на парцели у прекинутом низу – објекат додирује једну бочну линију грађевинске парцеле.

Подземна грађевинска линија не може да пређе границе грађевинске парцеле. Испусти на објекту не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6м, односно регулациону 1,2м и то на деловима објекта вишим од 3м. Укупна површина испуста на објекту ка регулацији не сме прећи 50% површине уличне фасаде.

IV) Дозвољена заузетост и изграђености грађевинске парцеле

Максимални индекс заузетости парцеле је 0,8.

Максимални индекс изграђености парцеле је 4,0.

Максимални степен искоришћености парцела је **90%** (рачунајући објекат, све површине на отвореном и платое са саобраћајницама и паркинзима).

Проценат учешћа зеленила у склопу ове зоне је **мин 10%**, овај проценат је могуће обезбедити и кроз контејнерско зеленило, озелењене перголе, надстешнице и сл.

V) Дозвољена спратност и висина објеката

Максимална дозвољена спратност објекта је до П+4, а висина до 20м мерено од коте приземља објекта до слемена.

Подрумске и сутеренске просторије у којима могу бити смештене гараже, помоћне и техничке просторије не улазе у обрачун индекса изграђености парцеле.

VI) Најмања међусобна удаљеност објеката

Најмања међусобна удаљеност објеката на суседним парцелама, односно низа објеката и објекта на суседној парцели може бити 5м.

Најмања удаљеност објекта од границе суседне парцеле износи 2,5м.

Вишеспратни слободностојећи објекат не сме директно заклањати осунчање другом објекту више од половине трајања директног осунчања.

За постојеће објекте који су међусобно удаљени мање од 5м не могу се на суседним странама предвиђати наспрамни отвори.

VII) Услови за оградавање

Оградавање је могуће и то транспарентном до 1,4. Према јавним површинама нарочито према магистралним саобраћајницама оградавање је могуће транспарентном оградом до висине од 1.4м или живом оградом. Ограде се постављају на границу парцеле тако да стубови ограде и капије као и жива ограда буду на земљишту власника ограде. Врата и капије на уличној огради не могу се отворати ван грађевинске линије.

VIII) Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила

За сваку грађевинску парцелу у оквиру намене мора се обезбедити колски и пешачки прилаз са јавне површине намењене за саобраћај. Колски прилаз парцели која нема директан приступ јавној саобраћајници је минималне ширине 3,5м. Пешачки прилаз је минималне ширине 1,5 м. Паркирање је планирано у оквиру парцеле, док се гараже могу градити искључиво у сутеренским или подрумским етажама.

За предметну парцелу приступ објекту и паркингу је омогућен са улице Хаџи Рувимове.

***Нормативи за планирање паркирања**

Намена	1 паркинг место на:
Трговина на мало	100м ²

Пројектант је дужан да пројектом за грађевинску дозволу обезбеди довољан број паркинг места у односу на дату површину објекта, а у складу с датим нормативима.

2.3.2 Услови за заштиту суседних објеката

Приликом изградње нових објеката, независно од њихове намене, водити рачуна о заштити суседних објеката у конструктивном смислу, и у смислу не угрожавања услова живљења на суседним парцелама, и парцелама у непосредном окружењу.

Грађење нових објеката свих врста и намена планирати на удаљеностима од суседних објеката којима се не угрожава њихова функција, затечени начин и услови коришћења, као ни дневно осветљење просторија постојећих објеката путем отвора оријентисаних према парцели на којој је планирана градња. Положај и висина нових објеката у односу на постојеће на суседним парцелама треба да је такав да суседним објектима не заклања директно дневно осунчање дуже од половину трајања директног осунчања.

У циљу заштите суседних објеката, гледано и кроз однос према простору суседних парцела, планирани објекти, нити њихови најистуренији делови својим положајем (рачунајући и ваздушни и подземни простор) не смеју прелазити границу суседних парцела.

2.3.3 Услови за архитектонско и естетско обликовање објеката

Грађење објеката у зони у погледу архитектонског обликовања вршити у складу са планираном наменом, уз примену боја, архитектонских и декоративних елемената у обликовању фасада на начин којим ће објекат у простору и окружењу образовати усаглашену, естетски обликовану целину

Максимална висина надзетка на ободним зидовима у поткровљу је 1.60 м (рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине). За грађење објеката користити атестиране грађевинске материјале. Изградња објеката са равним кровом није дозвољена. На објектима извести кровне конструкције које образују косе кровне равни—коси кров. Кровне равни обликовати у складу са пропорцијама објекта. Кровни покривач одабрати у зависности од нагиба кровних равни. За осветљење просторија у поткровљу могу се извести лежећи или стојећи кровни прозори, пропорцијама и обликом усаглашени са објектом. Фасаде треба да су малтерисане и бојене одговарајућом бојом, или од фасадне опеке или комбиноване обраде, са употребом стакла, дрвета, разних фасадних облога, као равне површине или са испадима (лође, балкони, еркери и сл.) дозвољених величина.

Грађевински елементи (еркери, докати, балкони, улазне надстрешнице са или без стубова, надстрешнице и сл.) на нивоу првог спрата могу да пређу грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада) и то:

- на делу објекта према предњем дворишту – 1,20 м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% уличне фасаде изнад приземља.
- на делу објекта према бочном дворишту претежно северне оријентације (најмањег растојања од 1,50 м) – 0,60 м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља.
- на делу објекта према бочном дворишту претежно јужне оријентације (најмањег растојања од

2,50 м) – 0,90 м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља;

- на делу објекта према задњем дворишту (најмањег растојања од стражње линије суседне грађевинске парцеле од 5,00 м) – 1,20 м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% стражње фасаде изнад приземља.

Испади већи од 1,20 м, а мах до 1,60 м могу се планирати на делу објекта према задњем дворишту вишем од 3,0 м. Отворене спољне степенице могу се постављати на објекат (предњи део) ако је грађевинска линија 3,0 м увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,9 м. Степенице којима се савладава висина преко 0,90 м треба да се решавају унутар габарита објекта.

2.3.4 Услови за обнову и реконструкцију постојећих објеката на простору плана

Реконструкција и доградња постојећих помоћних и пратећих објеката у циљу претварања у стамбени простор није дозвољена.

На постојећим објектима који су Планом предвиђени за рушење због успостављања планиране регулативе, односно раздвајања јавног од осталог грађевинског земљишта, дозвољене су само интервенције на текућем одржавању објеката.

На постојећим објектима који су Планом предвиђени за рушење јер нису у складу са Планом, дозвољене су само интервенције текућег одржавања.

6. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

6.1. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

- Како за подручје планиране изградње предметног објекта не постоје детаљна геотехничка истраживања то је потребно пројектовати темеље као тракасте, самце или темељне плоче са могућим искоришћењем дозвољеног оптерећења тла у распону од 150 до 200 kN/m².

6.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ

- Заштита од елементарних непогода: Објекат мора бити категорисан и реализован у складу са Правилником о техничким нормативима за градњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ” број 31/81, 49/82, 29/83, 2/88, 52/90). Конструкцију објекта прорачунати на 8. сеизмичку зону.
- Заштита од пожара: Објекат мора бити реализован у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС” број 111/2009 и 20/2015) и у складу са издатим Условима.
- Заштита путева: Положај објекта мора бити реализован у складу са Законом о јавним путевима („Службени гласник РС” бр.101/2005, 104/2013) према коме минимална удаљеност планираног објекта од улице износи 20.00 m мерено од трупa пута.
- Заштита животне средине: Објекат мора бити реализован у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС” број 135/04 и 36/09).

7. ПРИКЉУЧИВАЊЕ ОБЈЕКТА НА ИНФРАСТРУКТУРУ

7.1. Електрична енергија

- Објекат се може прикључити на електроенергетску мрежу у складу са издатим условима од надлежног ОДС ЕПС Дистрибуција Београд, РЦ „Електросрбија“ Краљево, Огранак Електродистрибуција Лазаревац, под бројем 09.13.-06.013.-267894/2-2015 од 07.12.2015. год:

1. Електроенергетски услови:

- 1.1. Очекивана инсталисана снага дограђеног дела: 9 kW
- 1.2. Очекивана једновремена снага дограђеног дела: 9 kW

2. Технички услови:

- 2.1. Постојећи пословни објекат је евидентиран у бази код ЕД Лазаревац под бројем 0717123782. Потребно је за објекат који се дограђује на горе наведеној катастарској парцели повећати снагу за 9 kW.
- 2.2. Напон прикључења: 230 V /3x230/400 V
- 2.3. Место прикључења: постојећи МРО изграђен од самогасивог изолационог материјала са степеном заштите ИП 54.
- 2.4. Врста прикључка: постојећи
- 2.5. Начин прикључења: спољашњи прикључак, постојећи
- 2.6. Напојна тачка на НН мрежи: бетонски стуб
- 2.7. Извести заштиту од напона додиром применом ТТ система заштите са заштитним уређајем диференцијалне струје (ЗУДС) и могућношћу преласка на ТН систем, темељним уземљивачем и мерама изједначавања потенцијала и заштиту од напона корака;
- 2.8. Извести систем заштите од пренапона;
- 2.9. Заштиту од струја кварова и ограничавање снаге – струје извести применом нисконапонских прекидача, назначене струје 50А;
- 2.10. За мерење утрошка електричне енергије користити трофазно бројило активне електричне енергије назначених струја 10А-40А или 10А-60А, вишефункцијско са ДЛМС-ом и искључним модулом. Мерни уређаји треба да буду са могућношћу даљинског читавања и управљања, спремни за рад у двосмерној комуникацији, класе тачности 2. За управљање тарифама предвидети У.С. интегрисан у бројило.
- 2.11. Место уградње мерних и заштитних уређаја: мерне и заштитне уређаје уградити у мерни орман у складу са *Техничким условима за извођење прикључка на нисконапонску мрежу и мерно разводних ормана.
- 2.12. Прикључни расклопни апарати, електрични и мерни уређаји морају бити декларисани за систем назначених напона 230 V /3x230/400 V. Могу се користити само мерни и управљачки уређаји који су одабрани од стране Завода за мере и драгоцене метале – Београд.
- 2.13. Подаци потребни за прорачуне при изради техничке документације:
Рачунати са снагом кратког споја на средњенапонским сабирницама у трафостаници 10/0,4 kV „Колонија I “ Љиг– шифра 223401 од 250 MVA при напону 10 kV, односно 500 MVA при напону 20 kV, а на напонским сабирницама у трафостаници од 20/11 MVA. У трафостаници је енергетски трансформатор снаге 400 kVA.

3. Остали услови

- 3.1. Пројектну документацију потребно је доставити на увид и оверу ЕД Лазаревац, како би се утврдило да су ови услови испоштовани у потпуности.
- 3.2. Инвеститор је у обавези да изгради напред наведене а недостајуће ел.ен. објекте, да за исте прибави употребну дозволу и након тога ове објекте преда у основно средство оператору система ел. енергије, имајући у виду место разграничења дистрибутивног система и инсталација објекта купца одређено чланом 19. Уредбе о условима испоруке и снабдевања ел. енергијом. (Сл. гласник РС бр. 63/13).

4. Рок важења услова за прикључење:

Ови услови важе две године од дана издавања. Рок важења ових техничких услова се може продужити на благовремени писмени захтев подносиоца захтева, под условом да се нису променили енергетски и технички услови у мрежи испоручиоца.

7.2. Инсталације водовода и канализације

- На основу података из Идејног решења може се закључити да постојећи капацитети задовољавају потребе инвеститора.
- На основу Обавештења ЈКП „Комуналац“ Љиг издатог под бројем 574/и од 08.12.2015. год. преко кат. парцеле бр. 51304/1 у К.о. Љиг не прелази линија магистралног водовода и канализације, па нема објекта који би могли бити угрожени наведеном врстом радова.

7.3. *Инсталације телекомуникација*

- На основу услова издатих од старне Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. број 442918/2 од 08.12.2015. године, на предметној локацији **не постоје** ТК капацитети који би били угрожени будућим радовима.

7.4. *Противпожарни услови*

- На основу мишљења из области заштите од пожара издатих од старне Одсека за превентивну заштиту Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, Сектора за ванредне ситуације РС, издатим под бројем 7/11 број 217-13741/15-1 од 30.11.2015. године, није потребно прибавити сагласност за техничку документацију од органа унутрашњих послова, за реконструкцију и доградњу пословног објекта – самопослуге, те није потребно прибавити ни услове за израду техничке документације у погледу мера заштите од пожара.

7.5. *Остали услови*

- На катастарској парцели на основу Уверења о подацима последњег стања у катастру водова за кат. парцелу бр. 51304/1 у К.о Љиг издатим под бројем 956-01-31/2015 од 23.11.2015. год. од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Љиг, нема евидентираних подземних инсталација.

8. ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈА ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- Идејно решење израђено у октобру месецу 2015. год. од стране фирме СГЗР „Биминг“ Мионица, а главни пројектант је Момир Ранковић, дипл. инж. грађ, бр. лиценце 310 5650 03;
- Катастарско – топографски план предметне парцеле израђен 29.10.2015. године од стране фирме „Геозум“ Љиг, оверен од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг;
- Копија плана издата од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг, број 953-1/2015-156 од 23.11.2015. год;
- Закључак Комисије за планове Општине Љиг 02 број 350-72/2015 од 23.11.2015. године;
- Уверење о подацима последњег стања у катастру водова издато под бројем 956-01-31/2015 од 23.11.2015. год. од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг;
- Обавештење издато од стране ЈКП „Комуналац“ Љиг под бројем 574/И од 08.12.2015. године;
- Обавештење Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, Сектора за ванредне ситуације РС, издато под бројем 7/11 број 217-13741/15-1 од 30.11.2015. године;
- Услови издати од старне Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. број 442918/2 од 08.12.2015. године;

9. ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈА СЕ ДОСТАВЉА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу, усклађени са издатим локацијским условима, израђени у складу са чланом 118а Закона и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ број 23/2015 и 77/2015), у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске дозволе.
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи.

10. ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈА СЕ ДОСТАВЉА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ПРИЈАВУ РАДОВА

- Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу и надлежном грађевинском инспектору пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.
- **Инвеститор је дужан да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у целости, односно ако плаћа на рате да уплати прву рату и достави средства обезбеђења, најкасније до подношења пријаве.**
- Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.
- Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подошења пријаве из става 1. овог члана.
- **Извођач радова подноси надлежном органу изјаву о завршетку израде темеља одмах по завршетку његове изградње. Уз изјаву се обавезно подноси геодетски снимак изграђених темеља, израђен у складу са прописима којим се уређује извођење геодетских радова.**
- **Извођач радова подноси надлежном органу изјаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу, одмах по завршетку те фазе градње.**
- Локацијски услови су основ за израду пројекта за грађевинску дозволу.
- Одговорни пројектант је дужан да техничку документацију – пројекат за грађевинску дозволу, усклади са датим локацијским условима.
- Такса за израду ових услова наплаћена је у износу од 12.150,00 динара на основу Одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг“, број 10/2012 и 1/2013).
- Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека грађевинске дозволе издате у складу са овим условима
- На локацијске услове подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко Одељења за општу управу општинске управе општине Љиг, у року од 3 дана од дана њиховог достављања, таксиран са 150,00 динара административне таксе.

Доставити:

- Привредном друштву за производњу, унутрашњу и спољну трговину „Ванапекс“ д.о.о, Светог Деспота Стефана бр. 16, Љиг 2х
- Архиви

ОБРАДИЛА:

Виши сарадник за урбанизам и грађ.
Спасојевић Сања



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, дипл. правник